





**Техніко-економічні показники детального плану**  
 площа ДПТ - 6.0га  
**Техніко-економічні показники в межах ділянки для**  
 будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного  
 призначення власник Чікель В.Ю.:  
 площа ділянки - 2.0га  
 площа забудови - 1940m<sup>2</sup>  
 площа замощення - 7160m<sup>2</sup> (36%)  
 площа озеленення - 10900m<sup>2</sup> (54%)  
 відсоток забудови - 10%  
 гранична висота будівель - 12м.  
 найменша відстань від червоних ліній - 24м  
 найменша відстань від меж ділянки - 3м  
 площа ділянки в межах охоронних зон ЛЕП - 0.3284га

існ.	проект.	
		межі опрацювання детального плану території
		межі проєктованої земельної ділянки
		межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
		території рекреаційного призначення
		територія індивідуальної житлової забудови
		території сільськогосподарського призначення
		озеленені території без поділу за призначенням
		рекреаційні будинки
		громадські будівлі
		житлові будівлі
		поверховість
		вулиці, дороги з твердим покриттям та їх червоні лінії
		пішохідні зв'язки (тротуари, зашосені території)
		проектовані газони, дерева
		ЛЕП високої напруги
		ЛЕП низької напруги
		водопровід та його мінімальна нормативна відстань до фундаментів будівель та споруд
		очисні споруди типу "Біотла"
		охоронна зона інженерних мереж
		річка Пела
		прибережно-захисна смуга 25м (крутизна схилу 1.2%)
		заболочена територія
		автостоянка

Примітка:

1. Даний аркуш розроблений на топогеодезичному плані, виконаному ТзОВ "ГЕО БЕСТ СИСТЕМА" 2024р.
2. Ділянки нанесені згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на право приватної власності на земельні ділянки.
3. Розміри вказані в метрах.

								47/24 ДПТ		
							Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єкт рекреаційного призначення у с.Старичі Яворської району, Львівської області (землекористувач зр.Мельнік В.Ю.)			
Вим.	Кіл. уч.	аркуш	№ док.	підпис	дата		Стадія	Аркуш	Аркуше	
Г А П Розробив	Соха					Замовник: Виконавчий комітет Новоояворської міської ради	ДПТ	3		
Перевірив	Ковальчук					Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:500	ПП "Архіс" сертифікат ААН6193			